

審査お申込みの必要書類について

「本人確認資料」

個人	日本国籍の方	・運転免許証（表・裏）・パスポート・保険証いずれか1つ※住基カード不可
	外国籍の方	・パスポート（顔写真欄とビザ欄）・外国人登録証明書（表・裏）・在留カード等 ※在留資格、在留期限等を確認します。
法人		・商業登記簿謄本（履歴事項全部証明書）・代表者の本人確認資料

※連帯保証人様：身分証明書 ※駐車場の場合は、事前に車検証の写しが必要です。

「お申込者別必須資料」：下記に該当される方のみ必要な書類です

無職の方	・預金通帳（表紙と直近残高のページをコピー）、但し内容を確認の上、個別判断
生活保護受給者	・保護決定通知書（家賃扶助・生活扶助額記載のもの）
学生	・学生証
就職内定者	・内定通知書（証明書）

「ご収入裏付資料」：審査内容によってご用意頂く場合があります

個人	一般	・源泉徴収票 ・給与明細 ・年金支払通知書 ・雇用保険受給証 ・預金通帳（表紙と直近残高のページをコピー）
	自営	・確定申告書 ・預金通帳（表紙と直近残高のページをコピー）
法人		・決算書写し（損益計算書・貸借対照表） ・会社概要 ・試算表 ・預金通帳（表紙と直近残高のページをコピー）

※申込審査時には、申込者様及び連帯保証人予定者様（緊急連絡人様）に、弊社審査部より本人確認のお電話をいたします。

※契約時には、住民票（本籍地、前住所記載のあるものが必要となります。）

申込日 平成 年 月 日 ()

入居希望日 平成 年 月 日 ()

物件	名称			号室			m ²	間取り			
	住所	〒									
条件	賃料			共益費			敷金				
	水道代			町会費			礼金				
	駐車場代			駐輪場代			その他				
更新料有 口座引落 1万円/年		<input type="checkbox"/> 緊急連絡先プラン 50% (最低保証料20,000円)		初回保証額							
		<input type="checkbox"/> 連帯保証人プラン %									
ペット飼育		有 ・ 無		犬 ・ 猫 ・ 他 ()			種類				
申込者	現住所	〒						国籍			
	フリガナ							移住年数	年 ヶ月		
	氏名							自宅TEL			
								自宅FAX			
	生年月日	(大正・昭和・平成) 年 月 日		年齢	才		携帯				
	性別	男 ・ 女		既婚 ・ 未婚			アドレス				
	勤務先	名称				業種			勤続年数	年 ヶ月	
		住所				所属・役職			年収	万円	
		電話				雇用形態	社員・契約社員・派遣社員・個人事業主 アルバイト・パート・年金・生活保護 法人役員・その他 ()				
		FAX									
		アドレス									
		派遣会社名				派遣会社TEL					
		派遣会社住所				派遣会社FAX					
引越理由				生活保護受給理由							
入居者	氏名	続柄	生年月日	勤務先・学校名	年収	携帯番号					
	①		T・S・H 年 月 日		万円						
	②		T・S・H 年 月 日		万円						
	③		T・S・H 年 月 日		万円						
	④		T・S・H 年 月 日		万円						
連帯保証人・緊急連絡先	現住所	〒						国籍			
		自己所有・賃貸(アパート・マンション・公営)・寮 社宅・親元・友人宅・その他 ()						移住年数	年 ヶ月		
	フリガナ							続柄			
	氏名							自宅TEL			
								自宅FAX			
	生年月日	(大正・昭和・平成) 年 月 日		年齢	才		携帯				
	性別	男 ・ 女		既婚 ・ 未婚			アドレス				
	勤務先	住所				業種					
		名称				所属・役職					
		電話				勤続年数	年 ヶ月				
FAX					年収	万円					
HP											
連絡可能時間		時～		時まで		自宅・携帯・勤務先					

※※本紙を送信の際は、本人身分証明書と連帯保証人身分証と一緒に送付してください。
※※弊社より契約書類を発送後、キャンセルされた場合は事務手数料5,400円をお支払いいただきます。

上記内容を確認し申込致します。

申込者名



仲介人	仲介業者名		住所		担当者
					電話
					FAX

【個人情報の取扱に関する条項】の同意書および【保証委託契約内容に関する重要説明事項】について

【個人情報の取扱に関する条項】

保証委託契約(以下「本契約」という。)の申込者(契約者も含む。以下「申込者」という)は、ジェイリース株式会社(以下「当社」という)が、本条項に従い、個人情報を取り扱うことに同意いたします。

第1条(個人情報)

個人情報とは、以下の個人に関する情報をい、当該情報に含まれる氏名、生年月日その他の記述等により特定の個人を識別することができるものをいいます。また、その情報のみでは識別できない場合でも、他の情報と容易に照合することができ、それにより特定の個人を識別することができるものも個人情報に含まれます。

- ①氏名、性別、生年月日、住所、電話番号、国籍、職業、勤務先名称、勤務先住所、勤務先電話番号及び月収等の保証委託申込書、保証委託契約書及び保証契約書に記載された属性情報(変更後の情報を含む)。
- ②保証委託契約及び保証契約に関する貸物件の名称、所在地及び賃料等の契約情報。
- ③保証委託契約及び保証契約に関する賃料支払状況等の取引情報。
- ④運転免許証、パスポート及び外国人登録証明書等に記載された本人確認のための情報。
- ⑤個人の肖像又は音声を磁気的又は光学的記録媒体等にて記録された映像又は音声情報。
- ⑥裁判所等公共機関、官報、マスメディア、電話帳又は住宅地図等において公開されている情報。
- ⑦特定の個人の身体的特徴を変換した指紋認証データ、顔認識データ等の本人認証情報。
- ⑧個人情報保護法に定める要配慮個人情報。

第2条(関連する個人情報)

当社は、緊急連絡先及び同居人等の申込者等の関係者に関する個人情報についても本条項に従って取り扱います。

第3条(個人情報の利用目的)

当社が取り扱う個人情報の利用目的は以下のとおりです。利用目的を超えて個人情報を利用することはありません。

- ①保証委託契約及び保証契約の締結可否の判断のため。
- ②保証委託契約及び保証契約の締結及び履行のため。
- ③保証委託契約に基づき事前及び事後求償権の行使のため。
- ④サービスの紹介のため。
- ⑤サービスの品質向上のため。
- ⑥ご意見、ご要望又はご相談について、確認、回答又はその他の対応を行うため。
- ⑦賃貸人及び管理会社からの委託に基づく収納代行事務を行うため。
- ⑧賃貸借契約の履行及び管理並びに契約終了後の債権債務の精算に協力するため。
- ⑨上記①から⑧の利用目的を達成するために必要な範囲内の個人情報の第三者への提供。

第4条(個人情報の第三者への提供)

- ①当社は、以下に該当する場合を除くほか、あらかじめ申込者等本人の同意を得ずに個人情報を第三者に提供することはありません。
 - i 法令に基づく場合。
 - ii 人、生命、身体又は財産の保護のために必要がある場合であって、申込者等本人の同意を得ることが困難であるとき。
 - iii 公衆衛生の向上又は児童の健全な育成の推進のために特に必要がある場合であって、申込者等本人の同意を得ることが困難であるとき。
 - iv 国の機関若しくは地方公共団体又はその委託を受けた者が法令の定める事務を遂行することに対して協力する必要がある場合であって、申込者等本人の同意を得ることにより当該事務の遂行に支障を及ぼすおそれがあるとき。
- ②申込者等は、当社が申込者等の個人情報を以下の第三者に対し提供することに同意します。
 - i 第3条記載の利用目的の達成のために、申込者、連帯保証人予定者、賃借人、連帯保証人、賃貸人、管理会社、緊急連絡先若しくは同居人等の申込者等の関係者、又はその他かかるべき第三者に対し提供すること。
 - ii その他申込者等が第三者に不利益を及ぼす当社が判断した場合に当該第三者に対し提供すること。

第5条(第三者の範囲)

以下の場合、個人情報の提供を受ける者は、第三者に該当しないものとします。

- ①当社が利用目的の達成に必要な範囲内において個人情報の取り扱いの一部又は全部を委託する場合(なお、委託先における個人情報の取り扱いについては当社が責任を負います)。
- ②合併その他の事由による事業の承継に伴って個人情報が提供される場合。
- ③特定の者との間で共同して利用される個人情報が当該特定の者に提供される場合であって、その旨並びに共同して利用される個人情報の項目、共同して利用する者の範囲、利用する者の利用目的及び当該個人情報の管理について責任を有する者の氏名又は名称について、あらかじめ、本人に通知し、又は本人が容易に知り得る状態に置いている場合。

第6条(家賃債務保証情報取扱機関への登録・利用等)

①申込者等は、当社が申込者等との本契約締結可否の判断及び本契約の履行・求償権の行使のために、当社の加盟する家賃債務保証情報取扱機関(以下「加盟家賃債務保証情報取扱機関」という)に照会し、申込者等に関する個人情報が登録されている場合には、当社が当該情報を利用することに同意します。

■加盟家賃債務保証情報取扱機関

名称:一般社団法人 全国賃貸保証協会(略称 UCC)

住所:〒105-0004 東京都港区新橋1丁目1番10号

沙羅スベリアビル4階

電話番号:0570-086-110

URL <http://jggo.jp/>

②申込者等は、以下の表に定める個人情報加盟家賃債務保証情報取扱機関以下に表に定める期間登録され、加盟家賃債務保証情報取扱機関の会員により申込者等との契約締結可否の判断及び契約の履行・求償権の行使のために利用されることに同意します。

1	登録情報	登録期間
2	氏名、生年月日、住所、電話番号等の本人を特定するための情報	下記の3又は4のいずれかの登録情報が登録されている期間
3	賃貸物件の名称、住所等賃貸物件を特定するための情報	当社が加盟家賃債務保証情報取扱機関に照会した日から6ヵ月間
4	本契約の申込をした事実	当社が加盟家賃債務保証情報取扱機関に照会した日から5年間
5	当社の賃貸人に対する支払い状況、求償金支払請求訴訟及び建物明渡請求訴訟に関する情報	契約期間中及び契約終了後債権が消滅してから5年間

③申込者等は、賃貸人が申込者等に対して建物明渡請求訴訟を提起した場合に、これにかかる情報を、賃貸人が当社に対し、当社が加盟家賃債務保証情報取扱機関に登録する目的で提供することに同意します。

④原則として申込者等本人に限り、加盟家賃債務保証情報取扱機関に登録されている個人情報に係る開示請求又は当該個人情報に誤りがある場合の訂正、削除等の申立を、加盟家賃債務保証情報取扱機関が定める手続き、その方法によって行うことができます。

第7条(個人情報の当社への提供)

申込者等は、申込者、連帯保証人予定者、賃借人、連帯保証人、賃貸人、管理会社、仲介会社又は緊急連絡先及び同居人等の申込者等の関係者が、申込者等の個人情報を、第3条記載の利用目的のために当社に対し提供することに同意します。

第8条(個人情報の開示・訂正等・利用停止等)

- ①当社は、当社所定の方法、申込者等本人から、当該申込者等本人が識別される個人情報の開示を求められたときは、申込者等本人に対し、遅滞なく、当該保有個人情報の開示を行います。ただし、開示することにより以下の各号のいずれかに該当する場合は、当社の判断により個人情報の全部又は一部を開示することはありません。
 - i 申込者等本人又は第三者の生命、身体、財産その他の権利利益を害するおそれがある場合。
 - ii 当社の業務の適正な実施に著しい支障を及ぼすおそれがある場合。
 - iii 法令に違反することとなる場合。
- ②当社は、当社が保有する個人情報の内容が事実でないことが判明した場合、利用目的の達成に必要な範囲内において、速やかに当該情報を最新の情報へ訂正、追加又は削除(以下「訂正等」という)します。
- ③当社は、利用目的の範囲を超えて個人情報を利用している場合、個人情報を

不正に取得した場合、及び不正に第三者に提供した場合、申込者等本人請求に応じて当該個人情報の利用又は第三者への提供を停止(以下「利用停止等」という)します。ただし、当該個人情報の利用停止等に多額の費用を要する場合その他の利用停止等を行うことが困難な場合であって、申込者等本人の権利利益を保護するために必要なこれに代わるべき措置をとるときは、この限りではありません。

④開示、訂正等、利用停止等をご希望の方は当社ホームページ(<http://www.jlease.jp/>)を参照いただき、お問合せ窓口までご連絡ください。

第9条(個人情報の正確性)

当社は、利用目的の達成に必要な範囲内において、個人情報を正確かつ最新の内容に保つよう努めます。ただし、保証委託契約又は保証契約の申込時又は締結時においてご提供いただいた個人情報が正確かつ最新であることについては、申込者等が責任を負うものとします。

第10条(必要情報の提出)

申込者等は、保証委託契約の申込、締結又は履行に必要な情報(運転免許証、パスポート等の書類に記載された本籍地、国籍等の情報を含む)を提出することに同意します。また、クレジットカード保有情報や自己破産等の情報についても虚偽なく申告するものとします。

第11条(個人情報提供の任意性)

当社は、申込者等から提供を受けた個人情報に基づき保証委託契約及び賃貸借契約の締結可否の判断を行います。必要な個人情報を提供いただけない場合には、保証委託契約及び賃貸借契約の締結をお断りさせていただきます。

第12条(審査結果)

申込者等は、当社の審査結果の内容について異議を申し立てないことに同意します。なお、当社は、審査結果に関する判定理由は開示しません。また、当社は、法令に定められた訂正等・利用停止等の場合を除き、提供された個人情報及び個人情報を含む書面についてはいかなる場合にも返却及び削除いたしません。

第13条(個人情報の管理)

- ①当社は、その管理下にある個人情報の紛失、誤用及び改変を防止するために、適切なセキュリティ対策の実施に努めます。
- ②当社は、保有する個人情報について権限を持つ利用者のみがアクセスできる安全な環境下に保管するよう努めます。

第14条(個人情報取り扱い業務の外部委託)

当社は、個人情報を取り扱う業務の一部又は全部を外部委託することがあります。

第15条(統計データの利用)

当社は、提供を受けた個人情報をもとに、個人を特定できない形式に加工した統計データを作成することがあります。当社は、当該データにつき何らの制限なく利用することができるものとします。

第16条(本条項の改定)

当社は、法令等の定めがある場合を除き、本条項を随時変更することができるものとします。

第17条(個人情報管理責任者)

ジェイリース株式会社 代表取締役社長

第18条(問い合わせ窓口)

個人情報に関する苦情、利用目的の通知、開示、訂正等、利用停止等又はその他のご質問、ご相談等はお問い合わせにつきましては、以下の問い合わせ窓口までご連絡ください。

ジェイリース株式会社 お客様相談窓口
電話番号 0800-500-2103
受付時間:月曜日～金曜日(祝祭日除く) 9:30～18:00

第19条(備考)

①申込者が法人の場合、第6条は適用外とする。

【保証委託契約内容に関する重要説明事項】

保証委託契約に関して特に大切な部分ですので、下記の内容をよくご確認の上、ご署名をお願い致します。

1、申込先の保証会社について

保証会社:ジェイリース株式会社

住所:大分本社/大分県大分市都町1丁目3番19号

問合せ先:0800-500-2103

ご相談窓口メールアドレス:gosoudan@j-lease.jp

2、保証の範囲および内容について

お客様の債務となる下記項目について、お客様が万一お支払いできない場合、当社が保証委託契約の範囲お客様の代わりに賃貸人である物件オーナー様もしくはオーナー代理人様にお支払いいたします。ただし、下記の債務については当社が一時的に立替払いを行います。最終的にはお客様の債務としてお支払いいただくこととなります。

・月額総賃料、原状回復費	・明け渡しまでの賃料等相当損害金や訴訟その他
・早期解約違約金	・法的手続き費用
・解約予告通知義務違反による違約金	・賃貸借更新料および更新事務手数料

ただし、保証範囲および内容については契約時の保証委託契約書の記載内容に準じます。

3、保証委託契約期間について

保証委託契約における保証期間は、賃貸借契約の開始から賃貸物件の明渡しまでとなります。

4、保証委託料について

サービスをご利用にあたり、以下の保証料をお支払いいただきます。

※商品プランによって異なりますので保証委託契約書の表面を必ずご確認ください。

(Jサポート) ※TRCとはトランクルーム・コンテナ等の総称です。

保証料	商品プラン	住居用	駐車場・TRC※	学生用	事業用
料	保証料	月額総賃料の80%	月額総賃料の50%	10,000円	月額総賃料の100%

(Jウィング)

保証料	商品プラン	住居用	事業用
料	初回保証料	月額総賃料の50%	月額総賃料の70%
料	継続保証料(毎年)	10,000円	月額総賃料の10%

(Jフラット)

保証料	商品プラン	住居用
料	初回保証料	10,000円
料	毎月保証料	月額総賃料の2%

5、求償権の行使について

お客様が賃料等の未納などにより、賃貸借契約の金銭支払債務を当社が保証した場合、保証発生後、物件オーナー様・不動産管理会社様に代わり当社がお客様にお支払のご請求を行うこととなります。(これを求償権の行使といいます。)また求償権を行使するにあたり、訴訟および法的な手続きが発生した場合の費用もお客様にご請求させていただきます。なお、代位弁済1回につき1,500円の代位弁済手数料費用、およびお支払いについて当社の定めた期日にお支払いいただけない場合は、遅延損害金として年14.6%の金額を加算してお支払いいただくこととなりますので、くれぐれもご注意ください。

私は、【個人情報の取扱に関する条項】ならびに【保証委託契約内容に関する重要説明事項】に同意のうえ申込を行います。

ご記入日(西暦)	20	年	月	日	申込者署名欄 (ご本人直筆で署名下さい)
----------	----	---	---	---	-------------------------

保証委託申込書 兼 個人情報の取得・管理・利用に関する同意書

下記記載の賃貸借契約の申込者は、別紙当該賃貸借契約の申込書その他申込者が貸貸人に対し賃貸借契約の申込みの意思表示をした書面（名称の如何を問いません。）をもってプラザ賃貸管理保証株式会社（以下「当社」という）に保証委託契約を申込みます。申込者及び当該賃貸借契約の連帯保証人予定者（以下、これらのものを「申込者等」といいます）は、当社が、本条項に従い、個人情報を取り扱うことに同意します。

第1条 個人情報

個人情報とは、当該情報に含まれる氏名、生年月日その他の記述等により特定の個人を識別することができるものをいいます。また、その情報のみでは特定の個人を識別できない場合でも、他の情報と用意に照合することができ、それにより特定の個人を識別することができるもの及び個人識別符号が含まれるものも含み、以下の個人に関する情報をいいます。

- ①氏名、性別、生年月日、住所、電話番号、国籍、職業、勤務先名称、勤務先住所、勤務先電話番号及び年収等の委託契約の申込書（以下「申込書」という）に記載された属性情報（変更後の情報を含む）。
- ②委託契約に関する賃貸物件の名称、所在地及び賃料等の契約情報。
- ③委託契約に関する賃料支払状況等の取引情報。
- ④運転免許証、パスポート及び在留カード等に記載された本人確認のための情報。
- ⑤個人の肖像又は音声を磁氣的または光学的記録媒体等にて記録された映像又は音声情報。
- ⑥裁判所等公共機関、官報、マスメディア、電話帳又は住宅地図等において公開されている情報

第2条 関連する個人情報

当社は、緊急連絡先及び同居人等の申込者等の関係者に関する個人情報についても本条項に従って取扱います。

第3条 個人情報の利用

当社が取り扱う個人情報の利用目的は以下のとおりです。利用目的を超えて個人情報を利用することはありません。

- ①委託契約及び当社と貸貸人間における賃貸借保証契約（以下「保証契約」という）の締結可否の判断のため。
- ②委託契約及び保証契約の締結及び履行のため。
- ③委託契約に基づく求償権の行使のため。
- ④サービスの紹介のため。
- ⑤サービスの品質向上のため。
- ⑥ご意見、ご要望又はご相談について、確認、回答又はその他の対応を行うため。
- ⑦貸貸人及び管理会社からの委託に基づく収納代行事務を行うため。
- ⑧賃貸借契約の履行及び管理並びに契約終了後の債権債務の清算に協力するため。

第4条 個人情報の第三者への提供

（1）当社は、以下に該当する場合を除くほか、あらかじめ申込者等本人の同意を得ずに個人情報を第三者に提供することはありません。

- ①法令に基づく場合。
- ②人の生命、身体又は財産の保護のために必要がある場合であって、申込者等本人の同意を得ることが困難であるとき。
- ③公衆衛生の向上又は児童の健全な育成の推進のために特に必要がある場合であって、申込者等本人の同意を得るこ

とが困難であるとき。

④国の機関若しくは地方公共団体又はその委託を受けたものが法令の定める事務を遂行することに対して協力する必要がある場合であって、申込者等本人の同意を得ることにより当該事務の遂行に支障を及ぼすおそれがあるとき。

（2）申込者等は、当社が申込者等の個人情報を以下の第三者に対し、提供することに同意します。

- ①第3条記載の利用目的の達成の為に、申込者、連帯保証人予定者、賃借人、連帯保証人、賃貸物件の所有者、賃貸人、管理会社、仲介会社、調査会社、緊急連絡先若しくは同居人等の申込者等の関係者、又はその他しかるべき第三者に対し提供すること。
- ②その他申込者等が第三者に不利益を及ぼすと当社が判断した場合に当該第三者に対し提供すること。

第5条 第三者の範囲

以下の場合、個人情報の提供を受ける者は、第三者に該当しないものとします。

- ①当社が利用目的の達成に必要な範囲内において個人情報の取扱いの一部又は全部を委託する場合（なお、委託先における個人情報の取り扱いについては当社が責任を負います）。
- ②合併その他の事由による事業の承継に伴って個人情報が提供される場合。

第6条 個人情報の当社への提供

申込者等は、申込者、連帯保証人予定者、賃借人、連帯保証人、賃貸人、管理会社、仲介会社、仲介会社又は緊急連絡先及び同居人等の申込者等の関係者が、申込者等の個人情報を第3条記載の利用目的のために当社に対し提供することに同意します。

第7条 個人情報の開示・訂正等・利用停止等

（1）当社は、当社所定の方法により申込者等本人から、当該申込者等本人が識別される個人情報の開示を求められたときは、申込者等本人に対し、遅滞なく、当該保有個人情報を開示します。ただし、開示することにより以下の各号のいずれかに該当する場合は、当社の判断により個人情報の全部又は一部を開示することはありません。

- ①申込者等本人又は第三者の生命、身体、財産その他の権利利益を害するおそれがある場合。
- ②当社の業務の適正な実施に著しい支障を及ぼすおそれがある場合。
- ③法令に違反することとなる場合。

（2）当社は、当社が保有する個人情報の内容が事実でないことが判明した場合、利用目的の達成に必要な範囲内において、速やかに当該情報を最新の情報へ訂正、追加又は削除（以下「訂正等」という）します。

（3）当社は、本条項に違反して個人情報を利用している場合、個人情報を不正に取得した場合、及び不正に第三者に提供した場合、申込者等本人の請求に応じて当該違反の是正に必要な限度で当該個人情報の利用又は第三者への提供を停止（以下「利用停止等」という）します。ただし、当該個人情報の利用停止等に多額の費用を要する場合その他の利用停止等を行うことが困難な場合であって、申込者等本人の権利利益を保護するため必要なこれに代わるべき措置を取るときは、この限りではありません。

第8条 個人情報の正確性

当社は、利用目的の達成に必要な範囲内において、個人情報を正確かつ最新の内容に保つよう努めます。ただし、委託契約又は保証契約の申込時又は締結時においてご提供いただいた個人情報が正確かつ最新であることについては、申込者等が責任を負うものとします。

第9条 必要情報の提出

申込者等は、委託契約の申込、締結又は履行に必要な情報を提出することに同意します。

第 10 条 本条項不同意の場合の措置

申込者等が、委託契約及び保証契約において必要な記載事項（申込書、委託契約書及び保証契約書表面に記載すべき事項）の記載を希望されない場合、及び本条項の全部又は一部を承認できない場合には、当社は委託契約及び保証契約の締結を拒否することができるものとします。

ただし、第 3 条④に同意しない場合は、これを理由に当社が委託契約及び保証契約を拒否することはありません。

第 11 条 審査結果

当社は、委託契約及び保証契約申込についての審査結果を賃貸人、管理会社又は仲介会社へ通知します。なお、審査結果は審査時点のものであり、契約時点で申込者等に著しい信用状況の変動や、申込内容の変更等がある場合には契約できない場合があります。又、当社による審査により、委託契約及び保証契約が受諾されない結果となった場合であっても、審査内容及び審査の理由は開示しません。また、当社は法令に定められた訂正等・利用停止等の場合を除き、提供された個人情報及び個人情報を含む書面についてはいかなる場合にも返却及び削除しません。

第 12 条 個人情報の管理

(1) 当社は、その管理下にある個人情報の紛失、誤用及び改変を防止するために適切なセキュリティ対策の実施に努めます。

(2) 当社は、保有する個人情報について権限を持つ利用者のみがアクセスできる安全な環境下に保管するよう努めます。

第 13 条 個人情報取り扱い業務の外部委託

当社は、個人情報を取り扱う業務の一部又は全部を外部委託することがあります。

第 14 条 統計データの利用

当社は、提供を受けた個人情報をもとに個人を特定できない形式に加工した統計データを作成することがあります。

当社は、当該データにつき何らの制限なく利用することができるものとします。

第 15 条 本条項の改訂

当社は、法令等の定めがある場合を除き、本条項を随時変更することができるものとします。

第 16 条 個人情報管理責任者

プラザ賃貸管理保証株式会社 代表取締役社長

第 17 条 問合せ窓口

保証会社：プラザ賃貸管理保証株式会社

住所：東京都中野区新井 1 丁目 8 番 8 号 レオパレス中野ビル 6 階

電話番号：03-5345-5605（受付時間 9：00～18：00）

第 18 条 株式会社レオパレス 2 1 による個人情報の取扱い

当社が審査を行うため、当社のグループ会社である株式会社レオパレス 2 1（以下、「レオパレス」という。）が、当社に対し、レオパレスの保有する申込者等の個人情報のうち、氏名、住所、性別、生年月日、年齢、賃貸借物件の利用履歴を提供することに同意します。なお、かかる提供以外のレオパレスによる個人情報の取り扱いについては、レオパレスの「プライバシーポリシー」（<http://www.leopalace21.co.jp/privacy.html>）及び「個人情報の取り扱いについて」のとおりとします。

私は、個人情報の取得・管理・利用に関する同意事項に関する説明を受け、同意の上、申込致します。

自署欄（申込者）

住所： _____

氏名： _____ ㊞

自署欄（連帯保証人）

住所： _____

氏名： _____ ㊞